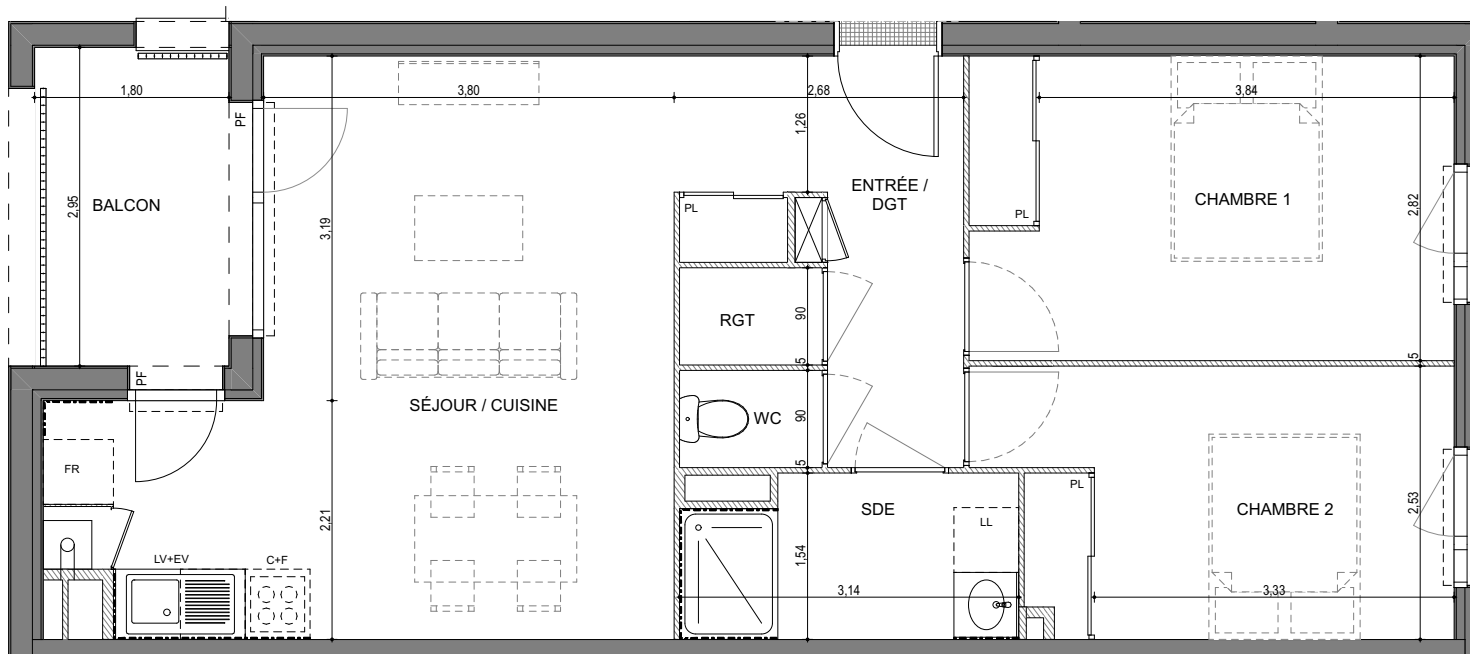


# RESIDENCE BEL-AMBRE

112 ROUTE DE FRONTON  
31140 FONBEAUZARD

## APPARTEMENT D13 - T3 1ER ÉTAGE



  
**Groupe Valophis**  
NOTRE MAISON  
À vos côtés


PLAN DE REPÉRAGE RDC



### APPARTEMENT D13 TYPE T3

SURFACES HABITABLES	m <sup>2</sup>	SURFACES ANNEXES	m <sup>2</sup>
<b>1ER ÉTAGE</b>		<b>1ER ÉTAGE</b>	
ENTRÉE / DGT + PL	7,24	BALCON	5,28
SÉJOUR / CUISINE + PL	24,61		
CHAMBRE 1 + PL	12,63		
CHAMBRE 2 + PL	10,43		
SDE	4,54		
WC	1,19		
RANGEMENT	1,19		
<b>TOTAL SHAB</b>	<b>61,83 m<sup>2</sup></b>	<b>TOTAL ANNEXES</b>	<b>5,28 m<sup>2</sup></b>

#### LEGENDE

LL	LAVE LINGE	C	PLAQUES CUISSON	PL	PLACARD		TABLEAU ELEC
EV	EVIER	F	FOUR	VR	VOLET ROULANT		
LV	LAVE VAISSELLE	FR	FRIGO		SOFFITE hsfp>2,20m		

NOTA 1 : Les surfaces de placards sont comprises dans la surface des pièces où elles se situent.

NOTA 2 : Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, réglementaires ou administratives de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces indiquées sont approximatives, les retombées, faux-plafonds, seuils, trappes de visite, ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif. Les plantations éventuelles ne sont pas contractuelles. Aucun plan de travail ni mobilier dans les cuisines n'est prévu.

NOTA 3 : L'embranchement maximum pourrait être de 25 cm.

